

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Рентгена ул. д. 23

Общая площадь дома (м2): 6328,7 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1960
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 248 674,42 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 21 291,06 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	428 790,01	254 580,60	254 504,40	251 180,40		2 935,77	251 568,63
Содержание общ. имущ. МКД		474 585,60	474 443,42	468 056,19		421 027,26	53 416,16
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	98 271,82	
					Транспортные расходы	12 556,23	
					Аварийное обслуживание	58 461,54	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 807,05	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 690,61	
					Трубочистные работы	1 424,97	
					Уборка лестничных клеток	58 245,59	
					Вывоз твердых бытовых отходов	159 872,14	
					Накладные расходы	22 697,31	
Уборка и сан.очистка земельного участка		64 648,20	64 628,80	63 784,65		87 191,03	-22 562,23
Эксплуатация коллективных ПУ		40 592,52	40 580,42	40 050,35		38 551,40	2 029,02
Содержание и ремонт ПЗУ		16 651,20	16 643,30	16 215,88		16 651,20	-7,90
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		28 064,16	28 055,76	27 674,17		14 174,64	13 881,12
Управление многоквартирным домом		59 134,68	59 116,98	58 344,86		43 444,10	15 672,88
ИТОГО по дому		938 256,96	937 973,08	925 306,50		623 975,40	313 997,68
Полная задолженность дома по квартплате							248 674,42

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.